

Votre futur "loyer" mensuel :

dès **CHF 1'223**

Prix d'achat

**CHF 830'000**

Fonds propres

**CHF 166'000<sup>1</sup> + 27'390<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 83'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 664'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 7'378**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



 **Appartement**

 **4.5 pièces**

 **Fribourg**

 **1700-26-4**

| Projections des futures annuités     | Saron  | 7 ans  | 10 ans |
|--------------------------------------|--------|--------|--------|
| Taux                                 | 0.96%  | 1.55%  | 1.93%  |
| Intérêts hypothécaires               | 6'374  | 10'292 | 12'815 |
| Frais d'entretien estimés par Strike | 8'300  | 8'300  | 8'300  |
| Total                                | 14'674 | 18'592 | 21'115 |
| Votre futur "loyer"/mois             | 1'223  | 1'549  | 1'760  |

Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

- + 80

partenaires financiers
- + 1000

dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Miriam Lorenzo**  
Conseillère en financement

 +41 21 561 35 55

 conseil@strike-advisory.ch

 strike-advisory.ch

